

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Önkormányzati
Bizottsága
Ikt. sz:LMKOH/350-16/2019.

Az Önkormányzati Bizottság 2019. május 07-én
megtartott nyilvános bizottsági üléséről

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 45/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Egyéb önkormányzati lakás iránti kérelem |
| 46/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Mizse Kézilabda Club támogatása |
| 47/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 48/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra |
| 49/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról |
| 50/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Zöld város projekt műszaki tartalma csökkentésének jóváhagyása |
| 51/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása |
| 52/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala |
| 53/2019. (V. 07.) ÖB hat. | A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2018. évben végzett munkájáról |
| 54/2019. (V. 07.) ÖB hat. | Zárt ülési határozat |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága 2019. május 7-én, (kedden) délután 13.10 órakor Lajosmizse Város Önkormányzat Dísztermében megtartott, **n y í l t** bizottsági ülésről.

Jelen vannak:

Belusz László	bizottság elnöke
Sebők Márta	bizottság tagja
Kocsis Györgyné	bizottság tagja
Dóka-Mezei Anett	bizottság tagja
Sápi Zsomborné	bizottság tagja
Borbély Ella	bizottság tagja

Varga Mária bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András polgármester
 dr. Balogh László jegyző
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Rostásné Rapcsák Renáta intézményi referens
 Szilágyi Ödön Önk. Iroda irodavez.
 Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
 Dodonka Csaba pályázati referens
 Kovács Gábor települési főépítész
 Guti Istvánné Műv. ház igazgató
 dr. Tóth Mária Szociális és Gyermekvédelmi
 Főigazgatóság Bkkm-i Kirendeltségének
 vezetője,
 Józsné dr. Kiss Irén tanácsnok

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Belusz László ÖB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy nyílt ülésünk határozatképes, mert a 7 fő bizottsági tagból 6 fő van jelen, Varga Mária bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e valakinek módosításra, illetve kiegészítésre javaslata? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását azzal, hogy első napirendként a „Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltsége igazgatójának tájékoztatóját” tárgyaljuk. Nagy tisztelettel köszöntjük körünkben dr. Tóth Máriaat, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bkkm-i Kirendeltségének vezetőjét.

Aki elfogadja ezzel a módosítással a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:	Előterjesztő:
1./ Egyebek A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltsége igazgatójának tájékoztatója	Basky András polgármester
2./ Egyéb önkormányzati lakás iránti kérelem	Belusz László ÖB elnök
3./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
4./ Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra	Basky András polgármester
5./ A TOP-2.1.2-15-BKI-2016-00008 kódszámú pályázattal kapcsolatos döntések	Basky András polgármester
6. / Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása	Basky András polgármester
7./ Új sportszarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala	Basky András polgármester
8./ A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2018. évben végzett munkájáról	dr. Balogh László jegyző

Zárt ülés

1./ Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem	Belusz László ÖB elnök
---	---------------------------

1./ Napirendi pont

Egyebek

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatójának tájékoztatója

Belusz László ÖB elnök

Az Önkormányzat 2012-ben létrehozta a Szociálpolitikai Kerekasztalt. A legutóbbi tanácskozása 2019. április 2-án volt, ahol jelen volt dr. Tóth Mária. Átadom a szót ezennel, hogy mondjon néhány szót.

dr. Tóth Mária, Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Köszönöm a lehetőséget, hogy meghívást kaptam, s most itt lehetek Önöknél.

Intézményünk a fogyatékkal élők és a szenvedélybetegek nappali ellátást végzi. 52 telephelyen látjuk el feladatunkat. 30 települést érint Bács-Kiskun Megyében a feladatellátásunk. Négy nem szakosított intézményünk van, amely érintett a kiváltási programmal, s aminek az a lényege, hogy a fogyatékos, pszichikai betegeket települési lakókörnyezetbe lássuk el. Ami 50 férőhelynél nagyobb, az nagy létszámú intézménynek számít. Lajosmizsén a Nefelejcs Otthonra nem vonatkozik a kiváltás.

2012-ben megkezdődött a kiváltási program megvalósítása. A Kormány Stratégiai Programja alapján 2036-ig minden nagy létszámú szakosított szociális intézményt ki kell tagolnunk, társadalmi környezetbe kell integrálnunk. Bács-Kiskun elől jár minden újításban, de ez a kiváltás az a terület, amiben nagyon óvatosak voltunk. Benne voltunk a „0”-s körben is 2015-ben Kalocsával, 60 fő fogyatékos személy költözött ki támogatott lakhatásba. Benne vagyunk most az „EFOP 2.2.2 nagy létszámú rendelet intézmények” kiváltása programban is Kaskantyúval. Kaskantyúi székhelyről 60 fő szenvedélybeteg megy ki, részben már egy házba ki is költöztek Kaskantyú és Tabdi településekre. De ezt a kiváltási programot folytatnunk kell, és a következő körben, amit már egy éve, másfél éve megterveztünk, a Tiszaugi, illetve a Solti kiváltás, de itt van a sor elején a kecskeméti Platán 100 fő fogyatékos is. Jelen információk szerint az EFOP 2.2.5. konstrukciót az ősz folyamán fogják kiírni, és lesznek számunkra pozitív, kedvező változtatások a pályázati feltételekben, s arra készen kell állni. Minden lakóotthonban élő az egyéni életéhez szabottan támogatást kap.

Külterületre csak a szenvedélybetegeket lehet kitagolni, belterületre a pszichiátriai betegeket. Fontosnak tartom, hogy egy településen a város vezetése és képviselői mellettünk álljanak, hogy ezek az emberek be tudjanak illeszkedni a település lakossága közé.

Azok a települések, ahol ismerik a szenvedélybetegeket, vagy a fogyatékkal élőket, jobban elfogadják ezt a kiváltási programot. Fontos, hogy az alapszolgáltatások meglegyenek.

A kiváltás következő üteme a fogyatékos személyek kiváltása. Az sem mindegy, hogy milyen fogyatékosokat váltunk ki. Akik súlyos fogyatékkal élnek, azoknak az 50 fős lakócentrumot javaslom.

Mindenképpen befogadó települést szeretnénk. Az eddigi pályázati kiírások az ingatlanvásárlást nagyon szerény mértékben támogatják. Kecskeméten óriási nagy költség a telekvásárlás, ezért Kecskemét környéki településekben gondolkodom.

Kezdeményeztem a levelemben egy belterületbe vonást, de belterületen nem lehet termőföld. Ha Lajosmizsén befogadó lesz a település, akkor célszerű lenne a Nefelejcs Otthon parcellájából kiszakítani telket, de szívesen fogadok önkormányzati tulajdonú térítésmentes használatú ingatlant. Miért jó ez a településnek? Egyrészt munkahelyet teremtünk, hiszen alapszakmákban hiányoznak munkaerőforrások. A szolgáltatásokat a városba veszik igénybe az ide kitelepítettek. Fellendíti a támogatott lakhatás a település életét. Ha Lajosmizsén is tudnánk jó néhány ilyen házat építeni, akkor az fellendülés lenne a település életében.

Azt tudom jobban elképzelni, hogy a mozgásfogyatékkal élők kerüljenek inkább kiváltásra, mint az értelmi fogyatékkal élők. Veszélyt nem jelentenek a környezetre. El tudnék képzelni ilyen lakócentrumot Lajosmizsén. Nagyon szívesen válaszolok a felmerülő kérdésekre. Köszönöm az érdeklődésüket.

Belusz László ÖB elnök

A Nefelejcs Otthonnál milyen elképzelések lennének?

dr. Tóth Mária, Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Ezt pályázati kiírás fogja meghatározni. Nem tudom megmondani, hogy mi lehetne itt a Nefelejcs Otthon mellett az elképzelés. Az tény, hogy támogatott lakhatási otthonok nem lehetnek egymással szomszédos telken.

Az az egy dolog vezérelt bennünket, hogy ez a terület hasznosítatlan, s ott értéket tudnánk teremteni. A Könyves Kálmán utca hátsó részén lehetne egy lakócentrum, foglalkoztató ház.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

A belterületbe vonásnak van akadálya?

Kovács Gábor települési főépítész

Nincs akadálya, az ingatlan tulajdonossal szoktunk kötni megállapodást. A rendezési tervet akkor változtatni kell. A terület rendezési tervben változtatásra alkalmas lehet. Az építésnek jogi értelemben nincs akadálya, inkább az a kérdés, hogy településpolitikai támogatás szempontjából milyen fogadtatásra találni.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Ez a kitelepítési program nagyon nagy lehetőség Lajosmizsének. Nagyon sokszor fordultunk a Nefelejcs Házhoz segítségért, s kaptunk is segítséget az idősek esetében. Ha a fogyatékkal élők körében is fordulhatunk segítségért, az egy nagyon pozitív dolog lenne. Kerestük a szolgáltatókat, hogy a mi lajosmizsei lakosainkat ki látná el. Fogadtak bennünket, de az esetek nagy részében segítséget nem kaptunk. Települési nagyságrend alapján itt élnek azok a családok, ahol ezek a problémák előfordulnak. Azzal, hogy idetelepül egy olyan intézmény, aki a problémával élők számára segítséget tud nyújtani, óriási segítséget nyújtana Lajosmizsének. Ha Lajosmizse egy ilyen intézménnyel gazdagodna, ez egy kihagyhatatlan lehetőség.

A Nefelejcs Ház és az idősek nappali ellátása összevonását szerettem volna megvalósítani. Egy ilyen szolgáltatás jelenléte nagyon nagy lépés lenne Lajosmizse életében. Én feltétlenül javaslom, hogy ezzel a lehetőséggel éljen Lajosmizse.

dr. Tóth Mária, Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Előrevinné ezt az ügyet az, hogy ha lenne olyan önkormányzati tele, amivel be tudna szállni a város. A közlekedés adottságai miatt és Budapesthez való közelsége miatt alkalmas lenne Lajosmizse erre a kiváltásra. Mozgásfogyatékosok lennének, akik kiváltásra kerülnének. A fogyatékos személyek nem jelentenek közvetlen veszélyt a település lakossága részére. Ha Lajosmizse szeretné ezt, akkor előremozdíthatja azzal, hogy telket biztosít a házak építésére.

Borbély Ella ÖB tag

A Nefelejcs Ház területén nem lehetne két ilyen házat építeni?

dr. Tóth Mária, Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Nem lehet szomszédos telken két ilyen ház, csak akkor, ha egy út van közte.

Basky András polgármester

Ilyen döntést mérlegel az ember, de van pozitív és negatív oldala is. 12000 fős Lajosmizse, de sok család van, akinek a családjában él ilyen ember. Amikor azt látjuk, hogy mi nem tudunk segíteni abban, hogy valamilyen szempontból a teher átkerüljön az állam vállára, nagyon jól jönne egy ilyen segítség. 40 olyan család volt, akinek a fogyatékosok nappali ellátása lett volna szükséges. A saját lakosainknak segíteni kell, azt gondolom. Ekkora településnek sok olyan problémája van, amivel segítséget tudnánk nyújtani.

Sápi Zsomborné ÖB tag

Ismerem ezt a problémát, viszont a gyakorlati oldalát nem tudom elképzelni, mert egy gondozónak fizikai képtelenség megoldani az ellátást egy műszakban. Én a Nefelejcs Otthon melletti területen látnám a megoldást, hogy mellette legyen a segítség közvetlenül, ahova tudnának fordulni.

dr. Tóth Mária Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

A Kecskeméti 10 fős fogyatékos részről mindenkinek mennie kell kiváltásra. Minden célcsoportnál szükség van arra, hogy szakképzett emberek legyenek mellette. Azokat a kiváltási helyeket, ahol lehet, idős férőhelyeket hozunk létre. Ki kell, hogy alakuljon a szociális ellát rendszerben a szociális szakághoz való alkalmazkodás. Szükség van arra, hogy legyen felnőtt speciális otthon. Arra azért van szükség, hogy emberi életet tudjunk biztosítani mindenki részére.

Belusz László ÖB elnök

Kérdezem, hogy van-e még kérdés igazgató asszonyhoz? Azt gondolom, hogy el kell kezdenünk közösen gondolkodni, s nem szabad elengedni az ilyen lehetőséget, és eljutni odáig, hogy ez megvalósításra kerülhessen.

dr. Tóth Mária Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

El kellene jutni odáig, hogy amíg kiírják a pályázatot, tudjuk azt mondani, hogy Lajosmizse befogadó képes. A cél az, hogy legyen telek, Lajosmizse befogadja ezeket a betegeket. Én tudom hozni az ellátottakat, a pályázati forrást. A hely kiválasztását kérném, és ennek a társadalmi helynek az elfogadását. Javasolnám, hogy látogassanak el Kalocsára, és tekintsék meg az ottani intézményt.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Én a volt Szülőotthon épületét megfelelőnek tartom erre a célra. A helyi Önkormányzat eddig nem tudta helyrehozni, nem volt annyi anyagi fedezete rá. Óriási telekrész van, ez további építkezésre adna lehetőséget.

Basky András polgármester

Megköszönjük a meghívást és elmegyünk Kalocsára. A területnek a belterületbe vonását elindítanánk. Olyan helyre kellene tenni, ami közintézményekkel vagy áruházal van közvetlen közelségben. Meghirdetjük a kalocsai utat, és leszervezzük.

dr. Tóth Mária Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Szeretettel várunk mindenkit, aki szeretne eljönni.

Belusz László ÖB elnök

Köszönjük, hogy eljött hozzánk dr. Tóth Mária, amennyiben ideje engedi, szívesen látjuk a továbbiakban is.

dr. Tóth Mária Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei Kirendeltség igazgatója

Köszönöm, hogy itt lehettem Önöknél.

14.30 órakor dr. Tóth Mária eltávozott az ülésről.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Nagyon szerencsés lenne, hogy ha ezt át tudnák vállalni, mert nagy szükség lenne ilyen ellátási központra.

Belusz László ÖB elnök

El kellene látogatni Kalocsára és a belterületbe vonást is el lehetne indítani.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Az idősek nappali ellátását is jó lenne átadni a Nefelejcs Háznak, vagy ennek az intézménynek.

Basky András polgármester

A társadalomnak ezt a problémát kezelni kell.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Valamilyen segítséget kell adni a családoknak. Az, hogy az állam hozza létre és szervezi a szolgáltatást, nagy terhet venne le az Önkormányzatról és a családokról.

Belusz László ÖB elnök

Köszönöm. Amennyiben nincs több hozzászólás, e napirendet lezárjuk.

2./ Napirendi pont**Egyéb önkormányzati lakás iránti kérelem****Belusz László ÖB elnök**

Poór Gabriella 6050 Lajosmizse, Dózsa György út155. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be. 2019. május 31-én lejár a bérleti szerződése Poór Sándornak, melyet 2012. június 01. óta bérel, s az ingatlant testvéreivel közösen használ. 2019. december 31-ig szeretnék kérni az újabb bérleti időt. Támogatásra javaslom. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs. Elfogadásra javaslom a kérelmet.

Aki elfogadja Poór Gabriella egyéb önkormányzati lakás iránti kérelmét, s támogatja, hogy részére 2019. december 31-ig meghosszabbításra kerüljön a bérleti szerződés, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

45/2019. (V. 07.) ÖB hat.**Egyéb önkormányzati lakás iránti kérelem****HATÁROZAT**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Önkormányzati Bizottsága Poór Gabriella kérelmét elfogadja és 2019. június 01. napjától engedélyezi a

Lajosmizse, Dózsa György út 155. szám alatti 1. számú egyéb önkormányzati lakás bérbeadását 2019. december 31-ig.

2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Önkormányzati Bizottsága megbízza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Önkormányzati Bizottság, polgármester

Határidő: 2019. május 07.

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Belusz László ÖB elnök

A költségvetési rendelet több ponton módosításra került, mely az előterjesztésben olvasható.

Az előterjesztésben van egy határozat-tervezet is, mely a Mizse Kézilabda Klub támogatási kérelmére vonatkozik. 500.000.- Ft támogatási kérelmet nyújtott be a Klub, mely az általános tartalék terhére javasolt támogatni. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Elfogadásra javaslom.

Egyéb kérdés, észrevétel van-e az előterjesztés többi pontjával kapcsolatban? Nincs. elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet is. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja a Mizse Kézilabda Klub támogatását az előterjesztés határozat-tervezete szerint, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

46/2019. (V. 07.) ÖB hat.

Mizse Kézilabda Club támogatása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

Belusz László ÖB elnök

Aki elfogadásra javasolja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

47/2019. (V. 07.) ÖB hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről
szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

4./ Napirendi pont

Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra

Belusz László ÖB elnök

Szilágyi Ödön irodavezető készítette az előterjesztést. A Művelődési Háznak a pályázatáról van szó. 85 millió forintot lehet igényelni maximum. A beruházás összege összesen 99.475.000.- Ft

A második része a pályázatnak a Művelődési Ház színháztermébe új széksorok beépítése és az ahhoz kapcsolódó munkálatok. Ezen kivitelezés értéke kb. 40 millió forintba kerülne. Arról kell dönten, hogy ez a pályázat el legyen indítva. A következő ülés alkalmával megpróbáljuk megtalálni azt a forrást, amiből ezt az önrészt hozzá tudjuk tenni. Van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás ezzel kapcsolatban? Nincs. Elfogadásra javaslom.

Két határozat-tervezet van, szavaztatom a határozat-tervezeteket.

Aki az előterjesztés I. határozat-tervezetével egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

48/2019. (V. 07.) ÖB hat.

Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

Belusz László ÖB elnök

Aki az előterjesztés II. határozat-tervezetével egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

49/2019. (V. 07.) ÖB hat.**Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

5./ Napirendi pont**A TOP-2.1.2-15-BKI-2016-00008 kódszámú pályázattal kapcsolatos döntések****Belusz László ÖB elnök**

Az előterjesztést készítette Horváth Sándor pályázati referens. Véleményezésre az Önkormányzati Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kapta meg. A Zöld város projektről van szó. Oly mértékben megnövekedtek a bekerülési pénzek, hogy csökkenteni kellett a bekerülési értéket.

Dr. Farkas Gábor úrral történt egyeztetés alapján új költségbecslés készült, s a három egységből a következő jelentősebb elemek elhagyása történik:

- Piac – üzlethelyiség megépítése,
- Szabadság tér – ivóvíz gerincvezeték cseréje (BÁCSVÍZ Zrt. javaslata alapján csak 3 db bekötő vezeték cseréje szükséges.).
- Iskola-tó – Pavilon megépítése

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén elhangzott, hogy jó lenne zárt ülés keretében tárgyalni a pályázatos napirendeket, mert így a pénzügyi keretösszeg és a pénzügyi számadatok mindenki számára nyíltan rendelkezésre állnak, s még spórolási lehetőség sincs, mert a vállalkozók ennek megfelelően alakítják az árajánlataikat.

Kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja, hogy a felsorolt elemek elhagyásra kerüljenek a Zöld város projekt műszaki tartalma csökkentése érdekében, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

50/2019. (V. 07.) ÖB hat.**Zöld város projekt műszaki tartalma csökkentésének jóváhagyása**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

6./ Napirendi pont

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása

Belusz László ÖB elnök

Az előterjesztést készítette Horváth Sándor pályázati referens. Véleményezésre megkapta az Önkormányzati Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. A régi egészségházas pályázatról van szó. Tavaly nem részesült támogatásban forráshiány miatt. Olvasható az intézményvezető leveléből, hogy milyen beruházásokat kívánnak megvalósítani. Volna egy szociális blokk, ami felújításra kerülne, házi orvosok, fogorvosok rendelőhöz csatlakozó vizes blokkok, tehát a központi aulában lévő 1 db női, illetve 1 db férfi vizes blokk felújításáról lenne szó, házi gyermekorvosi rendelőnél 1 db női WC, 1 db férfi WC felújítása, házi ügyeleti orvosi rendelőhöz tartozó 1 db személyzeti WC, valamint az emeleten a védőnői személyzeti WC kerülne felújításra. Ez volna a vizes blokkos felújítás, meg volna az energetikai felújítás, ami a régi vasajtók cseréje, lambériás részeknek a cseréje, egészségház aulájának a tetőszigetelésének homlokzati részen lévő üvegfalnak a cseréjét tartalmazza. Ez 18.730.0.910.- Ft-os önrész kellene hozzá, és a támogatás pedig 27.234.514.- Ft. Ezzel kapcsolatban kérdezem a bizottság tagjait, hogy véleményt, javaslatot, módosítást tesznek-e.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Ennek a probléma halmaznak a két ütemben való megvalósításáról beszélünk délelőtt a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén.

Az I. ütem, ami legégetőbb, az aulában lévő női és férfi mosdó, (vizes blokknak) a teljes körű felújítása, illetve ésszerűség diktálta okok miatt az emeleti vizes blokknak a felújítása. Az összes többi WC csoport, illetve az energetikai jellegű beruházásrész pedig lenne a 2020-as évre. Így 7.700.000.- Ft körüli önrész kellene az I. ütemhez az idei évben. Horváth Sándor arról beszélt, hogy mivel más területarányok jönnek ki, lehet, hogy még ez az önrész is fog tudni csökkenni. Mivel augusztusban bírálják el ezt a pályázatot. Ha nyert a pályázat, mindenképpen a II. félévben kerülne sor a kivitelezésre, s ott már látszódná az, hogy mennyi intézményi többletbevétel lenne, s az is be lenne ide forrásként kalkulálva, s minimálisan kellene az önkormányzatnak kiegészíteni.

A pályázati adatlap benyújtásának határideje 2019. május 31., 16.00 óra.

Belusz László ÖB elnök

A teljes önrészt nem tudjuk melléteni, s abban maradtunk a PEB ülésen, hogy csütörtökre kidolgozásra kerülne, hogy hogyan tudjuk az önrészt biztosítani, csökkentett műszaki tartalommal két ütemre bontva, és ezzel a változattal kerülne a

Képviselő-testület elé a csütörtöki ülésre. Aki ezt támogatni tudja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

51/2019. (V. 07.) ÖB hat.

**Önkormányzati feladatellátást szolgáló
fejlesztések támogatására pályázat benyújtása
HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Kéviselő-testületnek, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kerüljön benyújtásra a pályázat, az Egészségház vizesblokk és energetikai felújítása két ütemben valósuljon meg, s kerüljön kidolgozásra a csütörtöki testületi ülésre, hogy az I. ütemnek mennyi a megvalósítási értéke, és mennyi önrész kell hozzá, tehát csökkentett műszaki tartalommal és forrásmegjelöléssel készüljön el a benyújtandó pályázat.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

7./ Napirendi pont

Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala

Belusz László ÖB elnök

A március 28-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen megfogalmazásra kerültek azok a pontok, amellyel módosítani kellene a szerződést. Ez az előterjesztés arról szól, hogy azok a pontok, amik akkor megfogalmazásra kerültek, beépítésre kerülnének egy új szerződésbe.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr is részt vett a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén, valamint polgármester úr javaslatára elkészülne az új módosított szerződés azzal, amik a Képviselő-testületi ülésen elhangzottak. Azért, hogy a folyamatot ne szüneteltessük, menjen végig a közbeszerzési eljárás a jelenlegi szerződéssel, s amikor vége, s látjuk, hogy mennyi a pontos érték, s hogy van-e rá pénz, akkor kerülne elő ez az új szerződés, s a végleges kivitelezés kapcsán ezzel az új szerződéssel elkezdődhetne az építkezés.

Sebők Márta ÖB tag

Szerződést módosítunk, vagy új szerződést kötünk?

Basky András polgármester

Új szerződést kötünk.

Sebők Márta ÖB tag

Az első szerződésben vannak olyan pontok, amik számunkra előnyösek.

Basky András polgármester

Az új szerződésnek az alapja az eddig megkötött szerződés.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

A régi szerződést aktualizáljuk. Mindkettőnek az volt a lényege, hogy a régeből átemeljük a számunkra megfelelő dolgokat, amiben eddig megállapodtunk. Határidők is változtak.

Basky András polgármester

Az átláthatósághoz teljes új szerződés kell, aminek az elemei teljesen meg kell, hogy egyezzenek a régi szerződéssel.

Sebők Márta PEB elnök

Az előző szerződésben van kötelezettségvállalás, és felelősség kérdése, ezt ki fogjuk dobni? Ha véletlenül nem fog összejönni a finanszírozás, - amit remélek, hogy össze fog jönni – akkor mi kidobtunk az ablakon több 10 millió forintot, és az volt, nincs. 2020. december 20-ig el kell, hogy készüljön a csarnok. Ha addig nem készül el, akkor mindent kidobhatunk a kukába, mert új jogszabályi környezet fog megjelenni, s ki lesz a felelős azért, hogy nem készült el a csarnok?

Basky András polgármester

Ha támogatást tudunk szerezni hozzá, akkor el fog tudni készülni a csarnok 2020. december 31-ig, ha nem, akkor nem.

Sebők Márta ÖB tag

Akkor még életbe lesz az előző szerződés az esetleges felelősségre vonás kategória tekintetében. Itt akkor lesz gond, ha valami oknál fogva nem sikerül ezt a csarnokot megépíteni, ami igen rossz lesz, mert nagyon nagy szükségünk van rá, de akkor mi lesz azzal az 50-60 millió forinttal.

Basky András polgármester

50-60 millió forintról nincs szó, 38 millió forint volt, amit beletettünk.

Sebők Márta ÖB tag

Ha az új jogszabályi előírások bejönnek, akkor nem tudjuk felhasználni a régi tervrajzot sem, át kell terveztetni. Ezt nagyon meg kellene gondolni, és a jogászoknak megvizsgálni, hogy mit akarunk, új szerződést kötni, vagy a régit szerződést módosítani, s nem tudom, hogy a felelősségvállalás kérdését hogy át lehet-e vinni az új szerződésbe, s ezt hajlandó-e aláírni a Mizse Sport Kft., s ott van a Püspök úr pénze, és a Kosárlabda Szövetségnek az 51 millió forintja. Ez nagyon komplex kérdés.

Basky András polgármester

Ezeknek mindennek szerepelnie kell az új szerződésben is.

Sebők Márta ÖB tag

Kellene, csak az a féltő, hogy ezt aláírják-e a Mizse Sport Kft részéről és nem cenzúrázzák.

Belusz László ÖB elnök

A jogászok majd eldöntik, hogy a régi szerződésre egy kiegészítés, vagy egy új szerződés fog megkötődni, vagy aktualizálás lesz.

Sápi Zsomborné ÖB tag

Mindenképpen a legfontosabb, hogy jogász szövegezze meg az új szerződést.

Basky András polgármester

Ez az alap, hogy most elindítjuk. Azért kell, hogy elinduljon a folyamat, mert a módosítás egyeztetése nem egykörös lesz. Lesz egy első tervezet, egy második tervezet, és lehet, hogy lesz egy harmadik is, ami már majd a végleges lesz.

Sebők Márta ÖB tag

Most új szerződéssel menjen, vagy a régivel? Ha újjal megy, a régi szerződést nem szabad kidobni kukába, mert abban vannak olyan dolgok, amiket tisztázni kellene (felelősségre vonás kérdése).

Belusz László ÖB elnök

A régivel menjen a közbeszerzés.

Basky András polgármester

Az alapszerződés a régi szerződésből fog kiindulni, csak bizonyos esetekben kell bizonyos változtatásokat végezni. Bizonyos dolgokat (TAO kérdés, ráemelés) az új szerződésben kezelni kell. Iskolai Sport Egyesület kijön belőle. Mindazok a megfogalmazások, amik az Iskolai Sport Egyesületre vonatkoztak, azok törlésre kerülnek.

Belusz László ÖB elnök

Azért van itt előttünk, hogy ami a korábbi testületi ülésen meg lett beszélve, azok beépítésre kerülnek a szerződésbe, vagy új szerződés lesz, az majd kiderül menetközben. Ha ez elkészült, akkor újra itt lesz előttünk, s tudjuk tárgyalni.

Van-e még valakinek ezzel kapcsolatban egyéb észrevétele? Amennyiben nincs, ezt elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, hogy az új sportcsarnok beruházással kapcsolatban készüljön új szerződés-tervezet azzal, hogy a régi szerződésben megfogalmazott vállalások, felelősségi rend, kerüljenek beépítésre az új szerződésbe, a régi szerződéssel induljon el a közbeszerzés, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

52/2019. (V. 07.) ÖB hat.**Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az új sportcsarnok beruházással kapcsolatban készüljön új szerződés-tervezet azzal, hogy a régi szerződésben megfogalmazott vállalások, felelősségi rend, kerüljenek beépítésre az új szerződésbe. A régi szerződéssel induljon el a közbeszerzés és utána legyen elfogadva az új szerződés.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

8./ Napirendi pont**A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2018. évben végzett munkájáról****Belusz László ÖB elnök**

Minden évben el szokott készülni a hivatali beszámoló, ami most is igen terjedelmes, szerteágazó, és minden területre vonatkozóan ismerteti a Hivatal munkáját. Számos statisztikai számot is láthatunk belőle. Láthatjuk, hogy mennyi feladat van, hány előterjesztés készült a Jegyzői Iroda részéről. 42,5 fővel működik a Közös

Önkormányzati Hivatal. Láthatjuk igazgatási oldalról, hogy elindult az ASP. Láthatunk demográfiai adatokat.

Pénzügyi Irodánál 13 fővel dolgoznak. 14 %-os számlakibocsájtással dolgoznak, rajtuk is rengeteg teher van.

Önkormányzati Irodán foglalkoznak az önkormányzati bérlakásokkal, pályázatokkal, piaccal, temetővel kapcsolatos ügyekkel. Rájuk is rengeteg feladat hárul.

Én a Hivatal munkáját meg szeretném köszönni. E beszámoló tükrözi, hogy mennyi feladat van, amit el kell végezni. Jegyző urat kérdezem, hogy szeretne-e kiegészítést tenni.

dr. Balogh László jegyző

Van két elírás az anyagban.

Az egyik a 20. oldalon a 2. sorban az ügyiratok száma helyesen 28541, nem 37976.

A másik a 21. oldalon a köztemetések száma 17 db, és a támogatás összege 1.317.000.- Ft.

Ez a két javítás a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén is elhangzott.

Belusz László ÖB elnök

Nagyon szépen köszönjük a munkát, hogy mindig mindent időben megkapunk, azt tudnám javasolni, hogy a terjedelmesebb anyagokat a jövőben elektronikus úton kapjuk meg esetleg.

dr. Balogh László jegyző

SZMSZ kérdése, ha a Képviselő-testület úgy gondolja, ennek nincs akadálya. Ha javaslattal élhetnék, akkor ez az Önkormányzat fusson így ki, s az ősszel új Képviselő-testület lesz, s az SZMSZ is újra lesz tárgyalva, s akkor vizsgálnám ezt meg. Ettől függetlenül most is lehet bizonyos anyagokat elektronikusan küldeni, amik nagyobb terjedelműek.

Belusz László ÖB elnök

Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Köszönjük a Hivatal munkáját. Elfogadásra javaslom a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját, a 2018. évben munkájáról. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

53/2019. (V. 07.) ÖB hat.

**A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal
beszámolója a 2018. évben végzett munkájáról**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját a 2018. évben munkájáról az alábbi módosításokkal:

- 20. oldalon a 2. sorban az ügyiratok száma 28541,
- 21. oldalon a köztemetések száma 17 db, a támogatás összege: 1.317.000.- Ft.

Határidő: 2019. május 09.

Felelős: ÖB

Belusz László ÖB elnök

Tekintettel arra, hogy nyílt ülésünk napirendi pontjainak végéhez érkeztünk, kérdzem, hogy van-e még egyéb bejelentenivalója valakinek? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai nyílt ülésünket ezennel berekesztem 15 05 órakor, s munkánkat a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk.

K.mf.

Belusz László
ÖB elnök

Sebők Márta
ÖB tagja
jkv. aláírója

